

# MARCHE DE SERVICES

## AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

### **1. IDENTIFICATION DE L'ORGANISME QUI PASSE LE MARCHE**

Commune de SAINT-SEBASTIEN DE MORSENT (27180)

### **2. MODE DE PASSATION**

Marché passé selon la procédure adaptée (article 28 au Code des Marchés Publics).

### **3. OBJET DU MARCHE**

Marché de mandat de maîtrise d'ouvrage pour la construction de locaux à vocation socioculturelle.

### **4. CARACTERISTIQUES PRINCIPALES DU PROJET**

- Il s'agit de la construction de locaux à vocation socioculturelle dont une bibliothèque
- S.H.O.N. à construire: 970 m<sup>2</sup>
- Montant prévisionnel des dépenses (travaux + maîtrise d'œuvre + dépenses diverses) : 2.105.700,00 € HT
- Lancement de la consultation de maîtrise d'œuvre : juin / juillet 2009
- Dévolution des travaux : lots séparés
- Début des travaux prévisionnel : Octobre 2010
- Durée des travaux : 12 mois, dont 1 mois de préparation
- Mise en service prévisionnelle de l'équipement : octobre 2011

### **5. DEFINITION DE LA MISSION**

Mission de mandataire, agissant au nom et pour le compte de la Collectivité, pour la réalisation de cet ouvrage, avec le pouvoir de représenter la Collectivité pour l'accomplissement des actes juridiques relevant des attributions du maître de l'ouvrage, dans le cadre d'un mandat régi par les dispositions de la loi n° 85-704 du 12 juillet 1985 (articles 3 et suivants).

Les attributions seront en conséquence les suivantes :

- définition des conditions administratives et techniques selon lesquelles l'ouvrage sera étudié et exécuté,
- organisation consultation, préparation du choix du maître d'œuvre, signature et gestion du contrat de maîtrise d'oeuvre,
- organisation consultation, préparation, signature et suivi des contrats de géomètre, BET géotechnique, contrôle technique, C.S.P.S., et assurance,
- approbation des avant-projets et accord sur le projet,
- préparation du choix des entreprises de travaux et établissement, signature et gestion desdits contrats,

- versement de la rémunération de la mission de maîtrise d'oeuvre et du prix des travaux et plus généralement de toutes les sommes dues à des tiers,
- suivi du chantier sur les plans technique, administratif et financier,
- réception des ouvrages, levée des réserves et suivi du parfait achèvement,
- possibilité de préfinancement des dépenses pour un montant maximum ne dépassant pas le tiers du total des dépenses TTC,
- ainsi que l'accomplissement de tous les actes afférents à ces attributions.

## **6. MODALITES D'ATTRIBUTION DU MARCHE**

Marché conclu soit avec une société individuelle, soit avec un groupement solidaire.

## **7. CRITERES DE SELECTION DES CANDIDATURES**

Conformité du dossier administratif, capacité technique et financière et qualification et/ou références adaptées.

## **8. CRITERES D'ATTRIBUTION**

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération :

- valeur technique de l'offre : 60%
- prix des prestations : 40%

## **9. RENSEIGNEMENTS ET JUSTIFICATIONS À PRODUIRE**

- lettre de candidature précisant l'organisation du candidat et les pouvoirs de la personne habilitée à l'engager
- renseignements, références et déclarations visés à l'article 45 du Code des Marchés Publics
- certificats de qualification en cours de validité et/ou références de prestations similaires de moins de 5 ans.

## **10. DEMANDE DE RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES**

Sur demande auprès du pouvoir adjudicateur du marché :

Monsieur le Maire

Mairie

27180 SAINT-SEBASTIEN DE MORSENT

Téléphone : 02.32.33.35.13 / Télécopie : 02.32.31.28.28

## **11. DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES**

Le lundi 22 juin 2009 avant 12h00.

## **12. DATE DE L'AFFICHAGE EN MAIRIE**

Le mercredi 27 mai 2009.